



Commune de Seilhac

BULLETIN D'INFORMATION

juin - juillet - août 2025



ÉDITO



La vie associative : pilier cardinal du bien-vivre ensemble à Seilhac...

Chères Seilhacoises,
chers Seilhacois,

Malgré un printemps qui se laisse un peu trop désirer, malgré un contexte social, environnemental et mondial chargé d'incertitudes, nous poursuivons **notre ambition de rendre notre commune toujours plus attractive et dynamique**, et de privilégier la qualité de vie sur notre territoire.

Tout d'abord, vous prendrez connaissance, à travers ce bulletin, de notre budget communal, pour lequel notre principal souci reste depuis des années de préserver et de maîtriser la bonne santé de nos finances. Nous avons à cœur, dans le même temps, de maintenir à un niveau convenable nos biens communaux, en effectuant des travaux de rénovation à l'école, à l'ALSH, au gymnase ou encore dans les locaux de l'Automne Seilhacois.

Ces divers travaux vous sont détaillés dans les pages suivantes.

A présent, je tiens particulièrement à **saluer et reconnaître l'action de nos associations**, à vocation sportive, culturelle, festive ou solidaire, qui œuvrent avec passion et dévouement pour renforcer le tissu social, développer la santé physique et mentale des plus jeunes jusqu'aux moins jeunes de nos administrés.

Certains de nos clubs sportifs se sont même distingués à un niveau régional et méritent nos félicitations.

Aussi, je remercie chaleureusement toutes celles et ceux qui, par leur engagement et leur action bénévole participent à la vitalité de notre commune, et vont permettre ainsi de passer une saison estivale particulièrement agréable, grâce à toutes les manifestations organisées et présentées dans le fascicule "cet été à Seilhac".

Selon moi, **vous êtes la preuve que le vivre ensemble reste une richesse inestimable.**

Avec toute mon admiration et mon soutien.

Simone Crouzette
Madame Le Maire



BUDGET



"Nous avons tenu le cap, tant bien que mal sans être ambitieux, ni défaitistes. Nous gérons au plus près les intérêts de nos concitoyens. C'est bien la mission que vous nous avez confiée et nous mettons collectivement tout en œuvre pour y répondre positivement".

Georges MAZEAUD
Adjoint en charge de la commission des finances

>> Un budget de fonctionnement 2024 dans la continuité...

C'est une année neutre pour les comptes administratifs de notre commune, qui se sont soldés par un résultat excédentaire de 257 110 € alors que notre prévision était de 223 600 €. Pour la deuxième année consécutive, ce budget avoisine les 2 millions d'euros.

Bien que l'excédent réalisé soit supérieur à celui attendu, il n'en demeure pas moins qu'il reste insuffisant. En effet, nos dépenses à caractère général sont toujours en hausse, nos charges de personnel sont incompressibles, tout comme nos charges financières et la dotation aux amortissements. Tout ceci nous empêche de générer des économies supplémentaires.



Les principaux leviers qui nous permettraient de réaliser ces économies résideraient dans le fait de donner un coup de frein à des dépenses à caractère général telles que les fluides, les fêtes et cérémonies, les subventions allouées, les entretiens des matériels et des biens ainsi que toutes dépenses qui n'ont pas de caractère prioritaire... Ces postes de charges à caractère général ont toujours fait l'objet d'une attention toute particulière de notre part et nous continuerons ainsi.

Nous pourrions aussi accroître les recettes en augmentant les taux des taxes locales (taxe foncière, taxe d'habitation sur les résidences secondaires) mais cela n'a pas été notre orientation budgétaire.

Nous ne sommes pas maîtres de tous nos choix et subissons au quotidien les décisions de l'État. Toutefois, nous dégageons une capacité d'autofinancement de 335 290 € et nos comptes ont encore une fois été approuvés par l'ensemble du Conseil municipal.

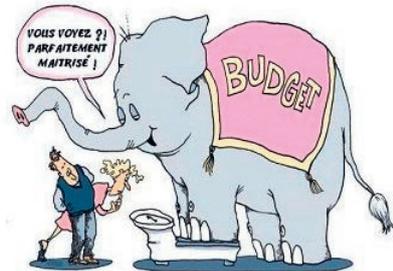


Des investissements importants en 2024... stoppés dans leur élan !

L'investissement en 2024 a subi des retards, **principalement sur l'avancement du projet de la caserne des pompiers**. Retards liés tant au choix du terrain d'assise de la caserne par les pompiers depuis fin février 2024, qu'au droit de réserve de Tulle Agglo lors des élections législatives mi-juin et au décès de Monsieur Marc Géraudie. Ces retards, pour ce projet d'importance quasiment cantonale et d'autres projets communaux, ont engendré des décalages dans l'exécution et les financements initialement prévus. **Nous avons dû emprunter 100 000 €** pour financer les investissements réalisés, tels les vestiaires et le club-house du foot car les subventions versées n'ont pas été à la hauteur de nos attentes et des promesses.

Le déficit d'investissement passe de 145 710 € fin 2023, à 266 557 € fin 2024.

Notre commune a malgré tout financé 541 465.37 € d'investissements nouveaux et nous terminons l'année 2024 avec un besoin de financement de 200 677 €.



Deux mots sur les budgets annexes

☛ **ALSH** : avec une fréquentation stable, nous ne réalisons que **4 202 € d'excédent, contre 9 387 € en 2023**, consécutivement à une augmentation des charges. Nous devons être vigilants sur la tenue de cet équipement attractif de notre commune,

☛ **Lotissement des Grillons** : la conjoncture économique morose et le manque de nouvelles mesures d'accompagnement en matière d'aides à la construction de maisons individuelles n'ont pas permis de faire aboutir les quatre ventes de lots que nous espérions en 2024. Un seul lot a été vendu.

>> Un budget prévisionnel 2025 voté à l'unanimité... une fois encore !

Le **26 février 2025**, nous avons voté ces budgets, préparés par la commission des finances qui travaille dans la transparence la plus totale, **avec 12 conseillers municipaux sur les 19**, dont 3 sur 5 de la minorité municipale. Ces budgets sont donc issus de réflexions communes, qui leur confèrent une orientation de gestion communale sincère et cohérente.

Le budget principal en fonctionnement 2025

Avec un budget de 1 941 800 €, nous prévoyons 210 750 € d'excédent, dans la droite ligne de nos réalisations budgétaires des années précédentes.

Nous maintenons nos charges et restons particulièrement attentifs à leur évolution, tout au long de l'année afin qu'elles restent dans le cadre fixé.

En recettes, les taux d'impositions communaux restent inchangés. La seule surprise que les propriétaires fonciers auront en 2025, sera l'augmentation, par l'État, de la **revalorisation des valeurs cadastrales** (base de taxe foncière), en fonction de l'inflation, de 1.7 %.

Le budget investissement 2025

Avec les reports des restes à réaliser de 2024, **nous engageons la commune sur 492 689.61 € d'investissements nouveaux**. Nous envisageons l'acquisition du terrain et la voirie, pour la nouvelle caserne des pompiers. Mais aussi, des nouvelles infrastructures au cimetière, des mises aux normes d'éclairage public, des portes d'entrée et des fenêtres au gymnase, la réfection d'une classe à l'école et d'une pièce de vie dans la maison de nos aînés, du matériel pour l'école numérique et pour nos services techniques, la réfection de trottoirs... Certains de ces travaux sont d'ores et déjà terminés et pour les autres... l'année n'est pas finie !

Pour financer tout ceci, **nous avons budgété un emprunt de 200 000 €.**



Le budget de l'ALSH est reconduit presque à l'identique en restant attentif à ce que ce service perdure, dans un objectif de maintien et d'attractivité.

Le lotissement des Grillons... soyons optimistes !

Gageons qu'en 2025 les aides de l'État et les taux d'emprunts permettront aux particuliers de faire aboutir leurs projets de construction d'habitation. **Nous avons prévu trois ventes de lots** sur ce budget. Que notre lotissement, idéalement placé en centre bourg, avec toutes les commodités en terme de commerces et de services, fasse écho à nos attentes.





CADRE DE VIE

>> Des travaux "à la pelle"... pour améliorer le quotidien des seilhacois !

De nombreux travaux, "divers et variés", en régie ou délégués, ont été réalisés au cours des derniers mois.

☛ **Vintéjoux** : le Puy des Fourches Vézère a terminé le changement des canalisations d'eau dans le village et Tulle Agglo a procédé à la réfection de la route.



☛ **Rue de la Brégade** : après des mois difficiles pour les riverains, la rue a bien changé d'aspect ! Tous les réseaux (eau, eaux pluviales, téléphone, assainissement, éclairage public) ont été enfouis. Des stationnements identifiés et un cheminement piéton sécurisé induisent un rétrécissement de chaussée. La chaussée de 4.50 m de large permet aux véhicules de se croiser sans problème à condition de ne pas rouler trop vite ! Le montant de cet aménagement est de 326 340 € TTC, dont 53 406 € TTC à la charge de la commune (trottoirs).



☛ **Les trottoirs de la route du Puy Pinson** : cette rénovation était attendue par les piétons. La société Eiffage a réalisé les travaux pour un montant de 31 380 € TTC.



☛ **La sacristie** : les agents des services techniques ont réhabilité ce local qui en avait bien besoin, notamment les murs et le plafond. Il fallait faire disparaître les vestiges d'infiltration et revoir l'électricité. Le montant des travaux s'élève à 703 € TTC de fournitures.

☛ **La maison de l'Automne Seilhacois** : l'entreprise Bousseyroux a supprimé les cheminées par lesquelles l'eau s'infiltrait et l'entreprise DTLM a procédé à la rénovation (murs et sols) de la grande salle. Le coût total des travaux s'élève à 11 404 € TTC. Les parties de belote se feront dans un environnement "relooké" !





Commune de Seilhac

BULLETIN D'INFORMATION

juin - juillet - août 2025

☛ **Le chemin d'accès au cimetière** : ce chemin nécessitait vraiment d'être rénové. Il a été recouvert d'un enrobé pour un montant de 27 336 € TTC.



☛ **Le bungalow de l'ALSH** : un coup de peinture réalisé en régie pour cet espace qui accueille les enfants.

☛ **Le nettoyage des pavés dans le bourg** : les pavés ont retrouvé leur éclat d'origine grâce au karcher de nos agents. Quelques désagréments passagers... mais un résultat optimal !

☛ **Les murs de la Guinguette et le mur devant la maison des associations** : coup de karcher également avant un coup de peinture sur les murs coté douches et WC de la Guinguette ainsi que sur celui situé devant la MAS.

☛ **La plateforme agrandie** : c'est avec des matériaux recyclés que les agents des services techniques ont élargi la plateforme. L'installation du chapiteau sera plus facile et les danseurs pourront être plus nombreux !

☛ **Élagage et taille** : les agents des services techniques ont également procédé à la taille et à l'élagage dans différents secteurs du lac et de l'avenue nationale.

Rappel !

> Utilisation de matériel de jardinage et de bricolage... soyons respectueux !

La tonte des pelouses, ainsi que l'utilisation de tout autre matériel de jardinage ou de bricolage sont permises aux horaires suivants :

- **Les jours ouvrables** ☛ de 8 h 30 à 12 h et de 14 h 30 à 19 h 30.
- **Les samedis** ☛ de 9 h à 12 h et de 15 h à 19 h.
- **Les dimanches et jours fériés** ☛ de 10 h à 12 h.



Dans le même ordre d'idées, nous rappelons, là aussi pour la énième fois, que le **brûlage des végétaux est interdit par arrêté préfectoral...** depuis le 16 décembre 2013 !

BILLET D'HUMEUR

Le manque de civisme... un coût pour la communauté !

Oui ! Un coût, en "monnaie sonnante et trébuchante" pour réparer, changer, nettoyer, refaire, ce qui est cassé et plus généralement vandalisé : panneaux détériorés, tordus, jetés dans les fossés. Mais le temps passé par nos agents, comme le reste, représente aussi un coût pour la collectivité. Et ce sont les Seilhacoises et les Seilhacois qui payent ! Cet argent et ces temps passés sont autant d'argent et de temps gaspillés, que la commune ne peut consacrer au bien-être de ses administrés. Quand l'irrespect d'une minorité nuit à l'ensemble de la population ! Sans compter que de tels agissements génèrent des choix qui entraîneront d'autres dépenses pour la collectivité. Ce sont autant d'actes de malveillance facilement évitables... car simplement liés aux excès de quelques comportements individuels irréfléchis... Ces incivilités ont d'ailleurs fait l'objet d'un dépôt de plainte.

Le vivre ensemble c'est d'abord admettre que l'intérêt collectif est au-dessus de l'intérêt individuel ! C'est agir pour et au service de la collectivité afin de la renforcer et que tous ensemble nous soyons heureux et fiers d'être Seilhacois.





VIE DE LA CITÉ

>> Seilhac la "sportive"...

Avec **plus de 30 associations actives**, Seilhac est une commune qui s'anime au rythme des manifestations et activités proposées.

Avec **près de 1300 licenciés**, Seilhac est résolument sportive. Du club de Gym à la pratique du badminton, en passant par le tennis de table, le sport s'étend chaque semaine au fil des rencontres sportives organisées par les trois disciplines majeures: le football, le rugby et le basketball.

En cette fin de saison, faisons donc un tour des terrains actant du dynamisme de nos associations au travers de leurs probants résultats et de leurs projets de développement acquis.

Le "foot" seilhacois sur le podium... déjà en 2024 !

Fort de son **succès en Coupe Maurice Leblanc en 2024**, l'**AS Seilhac foot** a pu profiter de cette dynamique pour prolonger son année 2024/2025 autour de ses deux équipes séniors et de son équipe féminine. Si l'équipe 1 n'a pas été en mesure de défendre son titre, les trois équipes ont, en championnat, su tenir leur engagement avec des classements proches du podium.

Cette année, le club enregistre **plus de 120 licenciés avec l'école de foot**. "Avec l'arrivée du club-house et des nouveaux vestiaires, notre club rentre dans une nouvelle ère doté d'un espace plus accueillant pour nos joueurs. Cela permet à nos adhérents de se retrouver dans une ambiance conviviale et nous tenons à remercier chaleureusement la municipalité pour cet investissement." indique Bertrand Gauthier, président du club.



Les "frelons" en or !

L'**AS Seilhac rugby** peut se targuer d'une saison réussie avec à la clé une **remontée en Régionale 2 et le titre de champion** empoché courant avril en finale de terroir contre Meymac.

Comptant sur un effectif équilibré entre joueurs "expérimentés" et "jeunes en devenir" les "frelons" auront vécu une saison animée par un collectif combatif pour offrir un quatrième bouclier au club.

L'AS Seilhac rugby compte **autour de 140 licenciés**, jeunes, seniors et dirigeants inclus, dont une majorité de seilhacois.

"Une saison sportive 2024/2025 aboutie, nous remercions tous les acteurs dont la mairie fait partie, tant par l'entretien des infrastructures que par son concours financier." conclut Charles Orlianges, président du club.



Et si c'était le tour du basket... en 2026 ?

Cette saison, le **Seilhac Athletic Basket** compte **141 licenciés répartis en 11 équipes**. Sous l'impulsion des séniors filles qui évoluent au niveau régional, le club se développe autour de son **école de basket qui comprend 64 jeunes**.

"La pratique du basket à Seilhac se porte bien, soutenue par un projet tourné sur la formation des jeunes qui espérons-le amènera le club jusqu'à des victoires prestigieuses. Notre association participe aussi à l'animation de notre commune tout au long de l'année." affirme Stéphanie Marinie, présidente du S.A.C





Commune de Seilhac **BULLETIN D'INFORMATION** juin - juillet - août 2025



La pêche aussi... c'est du sport !

Activité intense, surtout à l'étang neuf avec des compétitions relevées ! **Deux associations sont particulièrement actives : les Carp'istes Gaulois et la Team Garbolino 19.** Ils organisent de nombreux concours tout au long de la saison et depuis plusieurs années, des championnats de France ou des entraînements pour l'équipe de France féminine de pêche à la carpe. Qu'ils ou qu'elles viennent de tous les coins de France, les compétiteurs(trices) apprécient le site, ses aménagements, reviennent et le font connaître.

Une vie estivale rythmée par les associations...



Vous retrouverez prochainement chez vos commerçants et sur le site internet de la mairie le **dépliant des animations de l'été 2025.**

Celui-ci débutera dès le samedi 14 juin avec les 10 ans d'A'Tous Cirk au Lac de Bournazel. Puis viendront les "incontournables": 14 juillet avec le Comité des fêtes, les 10 ans également du festival de théâtre du Brezou ou encore le 15 août organisé par l'Amicale des sapeurs-pompiers.

Il arrive que les deux associations cohabitent le temps d'un week-end sur les berges. Si certains emplacements sont neutralisés lors de ces compétitions, les organisateurs veillent toujours à laisser des zones disponibles afin que chacun puisse mettre sa canne à l'eau.



La **Team Sensas Seilhac** regroupe des pêcheurs au coup passionnés et chevronnés, très actifs. Ils concourent entre eux ou avec d'autres clubs des alentours. La convivialité pour ce groupe est presque plus importante que la pêche !



Plusieurs "jeudis de l'été" seront organisés par différentes associations sous l'égide du Foyer Rural.

Enfin, vous retrouverez l'ensemble des activités proposées par la station Sports et Nature chaque jour autour du Lac de Bournazel.



Bougez avec La Poste.... Ça déménage !

Début avril, deux responsables de la distribution du courrier de Tulle sont venues en mairie annoncer le **déménagement des facteurs à Tulle.** "Leurs conditions de travail seront améliorées"... Ce dont on peut douter : plus d'une heure supplémentaire journalière de trajet professionnel aller-retour et autant pour se rendre du domicile au travail aller-retour ! **Et l'écologie.... Encore un service qui s'éloigne du public !** A grande vitesse...





**Seilhac
 INFOS**

>> La "jolie rousse" seilhacoise tient "Salon" (de l'agriculture) à Paris... enfin !

Une grande "première" pour notre commune de Seilhac au Salon de l'agriculture en 2025... l'année où la race Limousine en a été l'égérie avec la fameuse "Oupette" !



L'élevage de la **Scea Champeval** va "corriger" un manque pour ne pas dire une "aberration" à savoir assurer, avec son taureau "Spike" (4 ans), la représentation de Seilhac au Concours général agricole (CGA)

pour la première fois... sachant que, si le premier Salon international de l'agriculture (SIA) a ouvert ses portes il y a juste un peu plus de 60 ans en 1964... le CGA avait été officiellement lancé près d'un siècle plus tôt en 1870 !... L'absence observée jusque-là s'expliquant avant tout faute de présentation !

Et pour faire bonne mesure, "Spike", retenu pour concourir dans la section "Qualités bouchères mâles adultes", a fait le voyage puis effectué le séjour parisien en compagnie de "Paola", sa "voisine" à **Laporte de Seilhac ! "Paola", une jeune vache de 6 ans**, appelée à montrer et vendre "ses formes" au Salon le lundi 24 février dans le cadre de la présentation-vente de femelles limousines de boucherie, opération à la notoriété et l'engouement grandissants ayant pour principal objectif de promouvoir la filière Label Rouge "Blason Prestige".



Achetée par la boucherie Compozieux à Cahors, elle vient de régaler les papilles de ses clients lors du week-end pascal.

Souignons que "Paola" au Gaec Leyris (Jean-Michel)-Flores (Sébastien et Karine) succède dans ce cadre à "Perle" présente l'an passé... une performance rééditée d'autant plus méritoire !



AGENDA

JUIN

- >> **Vendredi 6 juin** : soirée jeux de société, à 20h en salle cerous
- >> **Samedi 7 juin** : "Herbier ancien" parent-enfant de 10h à 11h30 - gratuit sur inscription
- >> **Dimanche 8 juin** : Venue des allemands d'Hilpoltstein dans le cadre du **25^e anniversaire du jumelage** – à 10h cérémonie d'anniversaire au lac de Bournazel, à partir de 14h30, tournoi de pétanque et randonnée, à 17h bal trad – ouvert à tous
- >> **Mercredi 11 juin** : Atelier jeux à 10h30 pour les 7-10 ans en salle d'animation – gratuit, sur inscription
- >> **Jeudi 12 juin** : Club lecture "Kilitout" à 17h30
- >> **Samedi 14 juin** : Fête annuelle de l'association **A'tous cirk** : ateliers et animations de 14h à 17h au lac
- >> **Vendredi 20 juin** :
 - Fête de la musique organisée par le Foyer Rural et le club SAC Basket. Scène ouverte à 19 h et concert à 20 h 30 avec le groupe B.Side
 - soirée jeux de société à 20h en salle cerous
- >> **Samedi 21 juin** : Chorale de l'école à 10h suivie d'une kermesse au lac de Bournazel
- >> **Dimanche 22 juin** : Prix de la ville de Seilhac – 12 heures féminin en doublette – restauration et buvette sur place au boulodrome

Retrouvez toutes les informations et actualités sur le site de la commune :

www.ville-seilhac.com

Et sur la page Facebook "mairie de Seilhac"



Commune de Seilhac – BULLETIN D'INFORMATION Mai/juin/juillet 2025

Mairie de Seilhac - 4 av. Jean Vinatier - 19700 Seilhac

Tél. : 05 55 27 05 26

Directeur de la publication : Simone Crouzette

Imprimé par Maugein imprimeurs - 19000 Tulle

Crédits photos couverture : société PIGO prestations par drones

pigo-services.com

Pierrick GOUGEAUD

9 rue du pré grand-Seilhac

Tél. : 07 49 08 22 16 – Mail : contact@pigo-services.com

